エクラン大森北　203号室

販売価格 **4,090**（税込）万円　専有面積 **57.46** ㎡　**2LDK**

（トランクルーム面積：0.37㎡含）

○JR京浜東北線「大森」駅 徒歩9分　○京浜急行電鉄本線「大森海岸」駅 徒歩4分

■角部屋につき採光・通風良好のお部屋
■フルリノベーション、こだわりの内装
■宅配BOX・オートロック有

物件概要

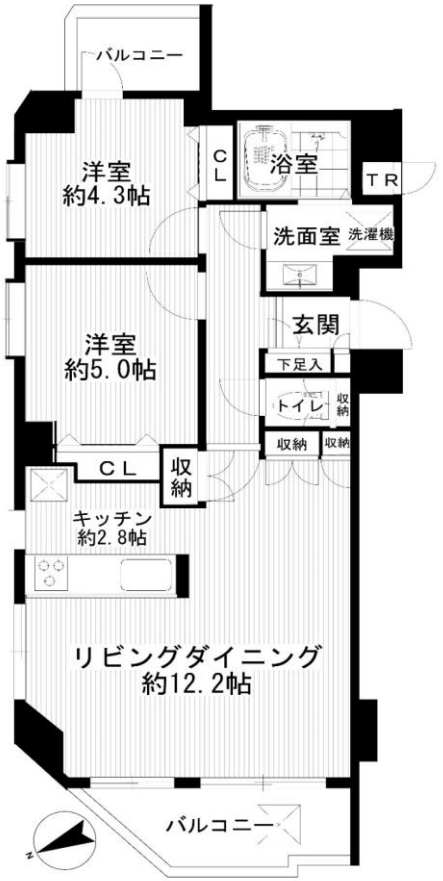
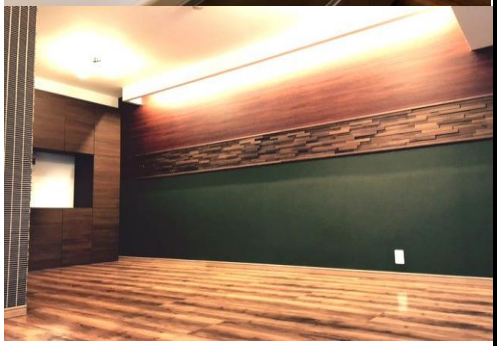
■物件名/エクラン大森北　203号室
■所在地/東京都大田区大森北2丁目10-2
■土地権利/所有権
■交通/JR京浜東北線「大森」駅　徒歩9分
　　京浜急行電鉄本線「大森海岸」駅　徒歩4分
■引渡日/即可
■築年/平成10年6月
■間取り/2LDK
■専有面積/57.46㎡
■バルコニー面積/7.40㎡
■構造/鉄筋コンクリート造地上9階建
■階数/2階部分
■施工/木内建設株式会社
■総戸数/22戸
■管理会社/大和ライフネクスト株式会社
■管理費/13,100円（月額）
■修繕積立金/13,850円（月額）
■町会費/200円（月額）
■管理形態/全部委託
■管理方式/巡回
■駐車場/有（月額32,000円～33,000円）
※空きは最新状況都度確認
■駐輪場/有（月額100円～200円）
■バイク置場/有（月額1,000円）
■オートロック・宅配BOXあり
■ペット飼育/不可

リノベーション内容

■システムキッチン新規交換（浄水器付）
■建具新規交換
■トイレ新規交換温水洗浄便座付
■全室クロス新規交換
■ダウンライト新設
■フローリング新規張替
■防水パン新規交換
■ユニットバス新規交換
■洗面化粧台新規交換
■フロアタイル新規張替
■コスモスイッチ新規交換
■エコカラット新設
■ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

■イトーヨーカドー大森店　徒歩4分
■セブンイレブン　徒歩1分
■大田区立入新井第五小学校　　徒歩6分
■大田区立大森第二中学校　徒歩9分
■大田入新井郵便局　徒歩1分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。