

# あざみ野スカイマンション 404号室

○田園都市線・横浜市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅より徒歩10分

○田園都市線「たまプラーザ」駅より徒歩15分

販売  
価格

# 4,390 (税込) 万円

**2路線、2駅利用可能**  
**駅徒歩10分以内、南向きにて日当たり良好です。**

## リノベーション内容

- システムキッチン新規交換(浄水器付)
- 建具新規交換
- トイレ新規交換温水洗浄便座付
- 全室クロス新規交換
- 給水・給湯管交換
- ダウンライト新設
- フローリング新規張替
- 防水パン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- フロアタイル新規張替
- コスモスイッチ新規交換
- ハウスクリーニング
- エアコン1台設置

## 3LDK

■専有面積/71.08㎡ ■バルコニー/8.55㎡

## 物件概要

- 物件名/あざみ野スカイマンション 404号室
- 所在地/横浜市青葉区新石川町1-23-43
- 土地権利/所有権
- 交通/田園都市線、市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅より徒歩10分  
田園都市線「たまプラーザ」駅より徒歩15分
- 引渡日/即可
- 築年/平成7年3月
- 間取り/3LDK
- 専有面積/71.08㎡
- バルコニー面積/8.55㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造5階建
- 階数/4階部分
- 施工/佐田建設(株)
- 総戸数/27戸
- 管理会社/グローブシップ株式会社
- 管理費/14,300円(月額)
- 修繕積立金/12,800円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 駐車場使用料/18,000~21,000円(月額)  
※空きの有無等の最新状況はご確認下さい。 ※平成29年9月現在
- バイク置場/有※50ccバイクのみ(月額1,000円)  
※空きの有無等の最新状況はご確認下さい。 ※平成29年9月現在
- 駐輪場/有(月額300円)
- インターネット設備/有(NTT Bフレッツ)
- ケーブルテレビ設備/有(イツコミュニケーション)
- BS放送対応/有
- ペット飼育/原則禁止

## ライフインフォメーション

- ファミリーマート 徒歩2分
- 横浜市立山内小学校 徒歩5分
- 三徳 あざみ野店(スーパー) 徒歩10分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。

