



# シティーコープ東戸塚 501号室

販売価格 **1,790** (税込) 万円 専有面積 **66.0** ㎡ バルコニー面積 **17.0** ㎡ **3LDK**

○JR横須賀線「東戸塚」駅 よりバス7分「坂下口」停徒歩1分

- ◆暖かい陽射しが振り注ぐ南西向きのL字バルコニーは約17.0㎡！
- ◆最上階・角部屋につき、日当たり・通風良好です。エレベーター付の建物で移動もらくらく！
- ◆フルリノベーションのお部屋 ◆全室二重サッシで防音効果も！
- ◆徒歩圏内に買い物施設や公園があり子育て世帯にも便利エリア

## 物件概要

- 物件名/シティーコープ東戸塚 501号室
- 所在地/横浜市戸塚区平戸町1020-5
- 土地権利/所有権
- 交通/JR横須賀線「東戸塚」駅 よりバス7分「坂下口」停徒歩1分
- 引渡日/即時
- 築年/昭和56年7月
- 間取り/3LDK
- 専有面積/66.0㎡
- バルコニー面積/17.0㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 階数/5階部分
- 管理会社/日本ハウズイング株式会社
- 総戸数/21戸
- 管理費/12,100円(月額)
- 修繕積立金/14,500円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/巡回(火、木、土)
- 駐車場/有(月額10,000円)
- ※空きは都度最新情報を確認して下さい。
- 駐輪場/有(無償)
- バイク置場/無し
- エレベーター/有
- インターネット環境/有
- ペット飼育/禁止

## リノベーション内容

- システムキッチン新規交換(浄水器付)
- 建具新規交換
- トイレ新規交換温水洗浄便座付
- 全室クロス新規交換
- 給水・給湯管交換
- ダウンライト新設
- フローリング新規張替
- 防水パン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- クローゼット新設
- フロアタイル新規張替
- 下足入れ新設
- コスモスイッチ新規交換
- ハウスクリーニング

## ライフインフォメーション

- デイリーヤマザキ(コンビニ) 徒歩3分
- 島忠・東戸塚店 徒歩5分
- ロピア戸塚平戸店 徒歩10分
- マクドナルド 徒歩5分
- 横浜市立平戸台小学校 徒歩3分
- 横浜市立平戸中学校 徒歩3分
- 川上公園 徒歩3分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。