



竹山団地3209号棟 951号室

販売価格 **1,290** (税込) 万円 専有面積 **77.15** ㎡ **3LDK**

○JR横浜線「鴨居」駅 バス8分「竹山団地折返場」停徒歩3分

- 5階建の5階のお部屋！眺望良好です。
- 団地内にはスーパーマーケットや郵便局などもあり生活に便利です！
- 小学校まで至近(徒歩1分)の立地です。

物件概要

- 物件名/竹山団地3209号棟 951号室
- 所在地/横浜市緑区竹山3丁目2-5
- 土地権利/所有権
- 交通/JR横浜線「鴨居」駅バス8分
「竹山団地折返場」停徒歩3分
- 引渡し/即時
- 築年/昭和46年9月
- 間取り/3LDK
- 専有面積/77.15㎡
- バルコニー/有
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 階数/5階部分
- 一棟あたりの戸数/10戸
- 管理会社/ナイスコミュニティー(株)
- 管理費/5,700円(月額)
- 修繕積立金/11,000円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/巡回
- 駐輪場/有(1スペース年額2,400円)
- インターネット環境/有
- ペット飼育/不可

リノベーション内容

- システムキッチン 新規交換
カートリッジ式浄水器付
- トイレ 新規交換 温水洗浄便座付
- 全室クロス 新規交換
- フローリング 新規張替
- 防水パン 新規交換
- ユニットバス 新規交換
(浴室乾燥機能付)
- クッションフロア 新規張替
- ダウンライト 新設
- 下足入 新規交換
- 給湯器 新規交換
- 給水・給湯管 新規交換
- ハウスクリーニング



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。



ライフインフォメーション

- Aコープ 緑竹山店(団地内) 徒歩7分
- 横浜銀行竹山支店(団地内) 徒歩5分
- 横浜竹山郵便局(団地内) 徒歩5分
- 横浜市立竹山小学校 徒歩1分
- 横浜市立鴨居中学校 学区

鴨居駅反対側には、ららぽーと横浜やTOHOシネマズがあり、休日のレジャーやお買いものにも便利です！