



サンクレイドル中村橋 601号室

販売価格 **3,990** (税込) 万円 専有面積 **60.28** m² **2LDK**

○西武池袋線「中村橋」駅徒歩11分、「富士見台」駅徒歩11分

- ◆2016年大規模修繕工事実施済み！
- ◆三方角部屋、日当たり・通風・眺望良好です。
- ◆スーパー徒歩10分以内、交番・郵便局・学区校至近にて子育てにもぴったりの環境です。

物件概要

- 物件名/サンクレイドル中村橋
- 所在地/東京都練馬区貫井4-14-18
- 土地権利/所有権
- 交通/西武池袋線「中村橋」駅徒歩11分、西武池袋線「富士見台」駅徒歩11分
- 引渡日/即可
- 築年/平成17年2月
- 間取り/2LDK
- 専有面積/60.28m²
- バルコニー面積/6.19m²
- アルコーブ面積/2.20m²
- 室外機置場面積/2.24m²
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
- 階数/6階部分
- 総戸数/29戸
- 管理会社/伏見管理サービス(株)
- 管理費/8,140円(月額)
- 修繕積立金/14,370円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 駐車場/有(1,000~8,000円/月額)
※空きの有無等の最新状況はご確認下さい。
- バイク置場/無
- 駐輪場/有(1台100円/月額)
- インターネット環境/有(別途申し込み費用負担有)
- ペット飼育/可
(飼育細則有/2頭まで、体長50cm以下・10kg以内)
- エレベーター、オートロック、宅配BOX有

リフォーム内容

- キッチン水栓交換(浄水器付)
- レンジフード新規交換
- ガスコンロ新規交換
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- トイレ新規交換温水洗浄便座付
- 全室クロス新規交換
- 防水パン新規交換
- 防水パン水栓新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- フローリング新規張替
- カーテンレール新規交換
- シーリングライト新設
- ダウンライト新設
- 網戸張替
- シンク研磨
- エコカラット新設(廊下)
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 練馬警察署貫井交番 徒歩1分
- 練馬貫井郵便局 徒歩1分
- スーパーアキダイ 徒歩8分
- 練馬区立練馬第二小学校 徒歩1分
- 練馬区立貫井中学校 徒歩4分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。また、ご案内の際は最新の図面を取得して下さい。