



祐天寺コーポラス 306号室

販売価格 **3,090** (税込) 万円 専有面積 **43.40** ㎡ **2DK**

- 東急東横線「祐天寺」駅徒歩12分
- 東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩16分、東急世田谷線「三軒茶屋」駅徒歩19分

- ◆ペット飼育可！（細則有）
- ◆平成30年7月大規模修繕済です。
- ◆近隣にバス停有り！バスで渋谷駅や目黒駅へのアクセスも可能です。

物件概要

- 物件名/祐天寺コーポラス 306号室
- 所在地/東京都世田谷区下馬四丁目29番5号
- 土地権利/所有権
- 交通/東横線「祐天寺」駅徒歩12分
田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩16分、世田谷線「三軒茶屋」駅徒歩19分
- 引渡日/即可
- 築年/昭和42年9月
- 間取り/2DK
- 専有面積/43.40㎡
- バルコニー面積/4.01㎡
- 構造/鉄骨造陸屋根5階建
- 階数/3階部分
- 1棟の戸数/40戸
- 管理費/6,000円(月額)
- 修繕積立金/7,000円(月額)
- 管理形態/自主管理
- 駐車場/有(空き無し、空き次第募集の上抽選)
- バイク置場使用料/1,500円(月額)
- 駐輪場使用料/上段:300円(月額) 下段:500円(月額)
- インターネット環境/有(個別契約)
- ペット飼育/可(細則に従う)※小型犬1頭、猫2匹まで

リノベーション内容

- システムキッチン新規交換 (浄水器付)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機能付)
- 防水パン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規交換
- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 下足入れ新規交換
- ダウンライト新設
- 人感ダウンライト新設
- シーリングライト新設
- 網戸新規張替
- カーテンレール新規交換
- 給湯器新規交換
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- ローソン 徒歩1分
- サミットストア下馬店 徒歩7分
- クリエイトS・D世田谷下馬店 徒歩6分
- 目黒五本木郵便局 徒歩6分
- 世田谷区立駒繫小学校 徒歩5分
- 世田谷区立駒留中学校 徒歩5分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。