



パークシティ本牧 F棟 702号室

販売価格 **3,490** (税込) 万円 専有面積 **62.82** m² **3LDK**

○JR京浜東北根岸線「石川町」駅バス12分「和田山口」停歩2分

- ◆徒歩圏内に大型スーパーマーケットや病院、郵便局などがあり生活しやすい環境です。
- ◆最寄バス停「和田山口」から横浜駅までバスでアクセス可能(急行約20分、普通約30分)
- ◆本牧山頂公園・港の見える丘公園・三溪園等大小様々な公園があり緑豊かな環境です。
- ◆ペット飼育可(細則有)、総戸数666戸のビッグコミュニティです。

物件概要

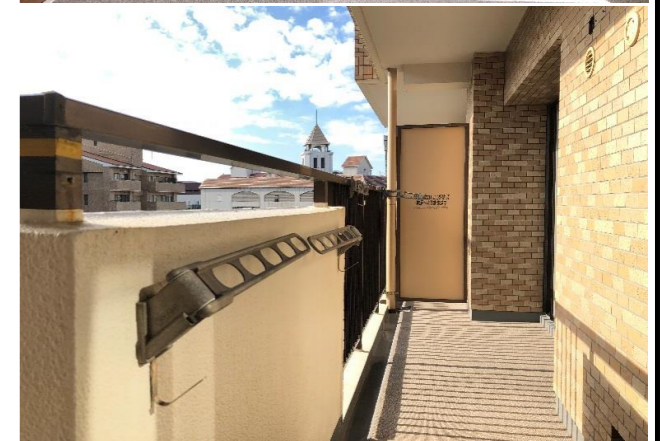
- 物件名/パークシティ本牧F棟 702号室
- 所在地/横浜市中区本牧原4番2
- 土地権利/所有権
- 交通/JR京浜東北根岸線「石川町」駅バス12分「和田山口」停歩2分
- 引渡日/即可
- 築年/昭和63年3月
- 間取り/3LDK
- 専有面積/62.82m²
- バルコニー面積/17.54m²
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造ルーフィング葺11階建
- 階数/7階部分
- 総戸数/666戸(F棟:77戸)
- 管理費/9,500円(月額)
- 修繕積立金/8,550円(月額)
- 自治会費/300円(月額)半年分ごと徴収
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株)
- 駐車場使用料/12,000~23,000円(月額)※空き要確認
- 駐輪場使用料/1,000円(年額)
- 就学前幼児自転車使用料/300円(年額)
- バイク置場使用料/800~2,000円(月額)※バイクの大きさによる
- インターネット環境/有(個別契約)
- ペット飼育/可(細則あり)

リノベーション内容

- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水器付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- トイレ新規交換(温水洗浄便座付)
- 防水パン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規交換
- カーペット新規張替
- 建具新規交換
- 照明交換
- コスモスイッチ交換
- 網戸張替
- カーテンレール新規交換
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- セブンイレブン 徒歩約1分(120m)
- イオン 徒歩約2分(150m)
- 本牧山頂公園 徒歩約4分(300m)
- 市立本牧小学校 徒歩約10分(800m)
- 市立大鳥中学校 徒歩約6分(450m)



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。