



ウィンディコートたまプラーザB棟 102号室

販売価格 **4,790** (税込) 万円 専有面積 **98.15** ㎡ **4LDK + DEN**

- 東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩17分
- 東急田園都市線・市営地下鉄ブルーライン「あざみ野」駅徒歩19分

- ◆プライベートルームにも出来る、書斎のあるお部屋。
- ◆専有面積98.15㎡、LDK約17.3帖の広々とした空間です。
- ◆全居室南西向きで日当り・通風良好です。
- ◆本物件は一階部分ですが、下階はエントランス階となっているため、実質2階部分です。

物件概要

- 物件名/ウィンディコートたまプラーザB棟102号室
- 所在地/横浜市青葉区荻子田一丁目2番地5-B-102
- 土地権利/所有権
- 交通/東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩17分
- 引渡日/相談
- 築年/平成11年2月
- 間取り/4LDK + DEN
- 専有面積/98.15㎡
- バルコニー面積/10.50㎡
- 室外機置場面積/3.10㎡
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付4階建
- 階数/1階部分
- 総戸数/37戸
- 管理費/15,300円(月額)
- 昇降機管理費/3,400円(月額)
- 修繕積立金/25,220円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/巡回
- 管理会社/株東急コミュニティ
- 駐車場/8,000~10,000円(月額)
- バイク置場/月額1,000円
- 駐輪場/登録料(ステッカー代)1台200円(初回のみ)
- ※それぞれの空きの有無等の状況はご確認下さい。
- インターネット環境/有
- ペット飼育/不可

リノベーション内容

- 和室→洋室に変更
- キッチン新規交換(食洗機・浄水器付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(温水洗浄便座付)
- 防水パン新規交換
- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 人感ライト新規交換
- ダウンライト新規交換
- シーリングライト新規交換
- カーテンレール交換
- 網戸新規張替
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- セブンイレブン 徒歩1分(約5m)
- さどや美しが丘店 徒歩4分(約280m)
- 荻子田朝日公園 徒歩3分(約190m)
- 市立荻子田小学校 徒歩15分(約1200m)
- 市立あざみ野中学校 徒歩12分(約850m)



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。