



デュオ井の頭公園 103号室

販売価格 **4,990** (税込) 万円 専有面積 **61.09** m² **2SLDK**

○京王井の頭線「三鷹台」徒歩9分

- ◆南東角部屋で日当たり良好！
- ◆敷地に余裕があるため、道路からの視線も気になりません。
- ◆公園目の前、スーパーマーケットまで徒歩3分、生活しやすい環境です。

物件概要

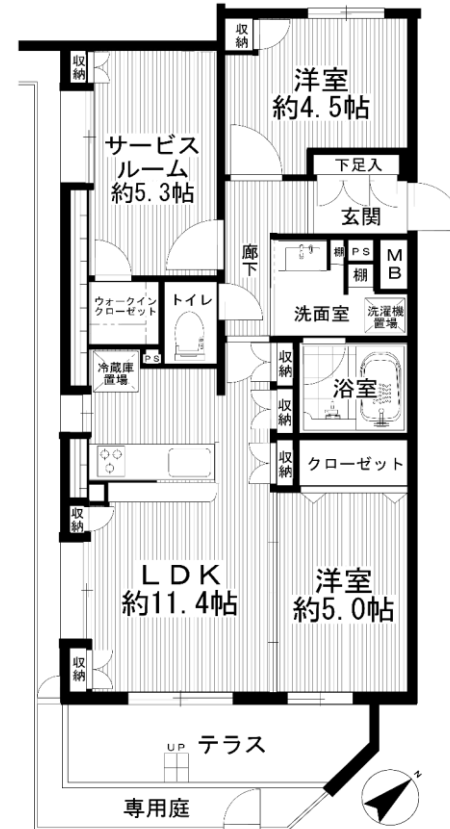
- 物件名/デュオ井の頭公園 103号室
- 所在地/三鷹市牟礼2丁目10番1
- 土地権利/所有権
- 交通/京王井の頭線「三鷹台」徒歩9分
- 引渡日/即可
- 築年/平成15年6月
- 間取り/2SLDK
- 専有面積/61.09m²
- テラス面積/7.4m²
- 専用庭4.0m²
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 階数/1階部分
- 総戸数/23戸
- 管理費/11,300円(月額)
- 修繕積立金/21,750円(月額)
- 専用庭使用料/200円(月額)
- インターネット接続料/1,890円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/巡回
- 管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス㈱
- 駐車場使用料/17,000~20,000円(月額)
- 駐輪場使用料/上段200円・下段250円(月額)
- バイク置場使用料/1,000円(月額)
- インターネット環境/有
- ペット飼育/可(細則有)

リノベーション内容

- システムキッチン新規交換(浄水器付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- 防水パン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規交換
- フロアタイル上貼り
- アクセントクロス新規貼付
- ダウンライト新設
- シーリングライト新設
- 網戸張替
- 給湯器交換
- カーテンレール新規交換
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 牟礼の里公園 徒歩約1分(58m)
- 三鷹牟礼二郵便局 徒歩約2分(160m)
- サミットストア三鷹台団地店 徒歩約3分(210m)
- 市立高山小学校 徒歩約9分(700m)
- 市立第三中学校 徒歩約12分(900m)



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。