



ハイシティ横浜元町 705号室

販売価格 **3,490** (税込) 万円 専有面積 **78.14** ㎡ **3LDK**

- JR京浜東北根岸線「石川町」駅 徒歩6分
- みなとみらい線「元町・中華街」駅 徒歩18分
- 市営地下鉄ブルーライン「伊勢崎長者町」駅 徒歩8分

- ◆三方角部屋、最上階！日当たり眺望良好です♪
- ◆3駅3路線利用可能でアクセス良好
- ◆2009年12月 大規模修繕工事実施済み！

物件概要

- 物件名/ハイシティ横浜元町 705号室
- 所在地/横浜市中区石川町五丁目185番地の5
- 土地権利/所有権
- 交通/JR京浜東北根岸線「石川町」駅 徒歩6分
- 引渡日/相談
- 築年/平成4年7月
- 間取り/3LDK
- 専有面積/78.14㎡
- バルコニー面積/有
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
- 階数/7階部分
- 総戸数/54戸
- 管理費/30,680円(月額)
- 修繕積立金/23,600円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 管理会社/日本ハウズイング㈱
- 駐車場使用料/25,000円(月額)
- 駐輪場使用料/3,000円(年額)
- バイク置場使用料/24,000円(年額)
- インターネット環境/有(NTTBフレッツ光:個別契約)
- CATV:J-COM横浜(個別契約)
- ペット飼育/不可

リノベーション内容

- システムキッチン新規交換 (浄水器・食洗機付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- トイレ新規交換(温水洗浄便座付)
- 防水パン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規交換
- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 照明交換
- 網戸張替
- 給湯器新規交換
- カーテンレール新規交換
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- ファミリーマート 徒歩1分(45m)
- 元町商店街 徒歩7分(550m)
- まいばすけっと 徒歩7分(550m)
- 市立石川小学校 徒歩6分(450m)
- 市立平楽中学校 徒歩12分(950m)



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。



株式会社アイ・アール住販

〒104-0032 東京都中央区八丁堀2-21-11八丁堀鈴らん通りビル5F
東京都知事(3)第83327号

担当:齊藤
携帯:070-3848-2900
Email: saito@ir-j.jp

TEL:03-3537-8807
FAX:03-3537-8819

- 取引形態 : 売主
- 手数料 : 3%(税込)
- 広告掲載:可(但し要承諾書)
- 鍵:現地対応
- 司法書士売主指定
- 告知事項有(詳細は担当まで)

中古マンション買い取り致します！旧耐震、オーナーチェンジ物件歓迎！