



ニューイーストタワー船橋本町 301号室

販売価格 **4,290** (税込) 万円 専有面積 **92.28** m² **4LDK**

○中央・総武線「船橋」駅徒歩10分、京成本線「京成船橋」駅徒歩10分

- ◆2013年大規模修繕工事実施済です！
- ◆リノベーション済の綺麗なお部屋でウォークインクローゼットやシューズインクローゼット等、充実の収納
- ◆南西角部屋、日当たり・通風良好です！
- ◆船橋駅まで10分、物件周辺にはスーパーマーケット等があり生活しやすい環境です。

物件概要

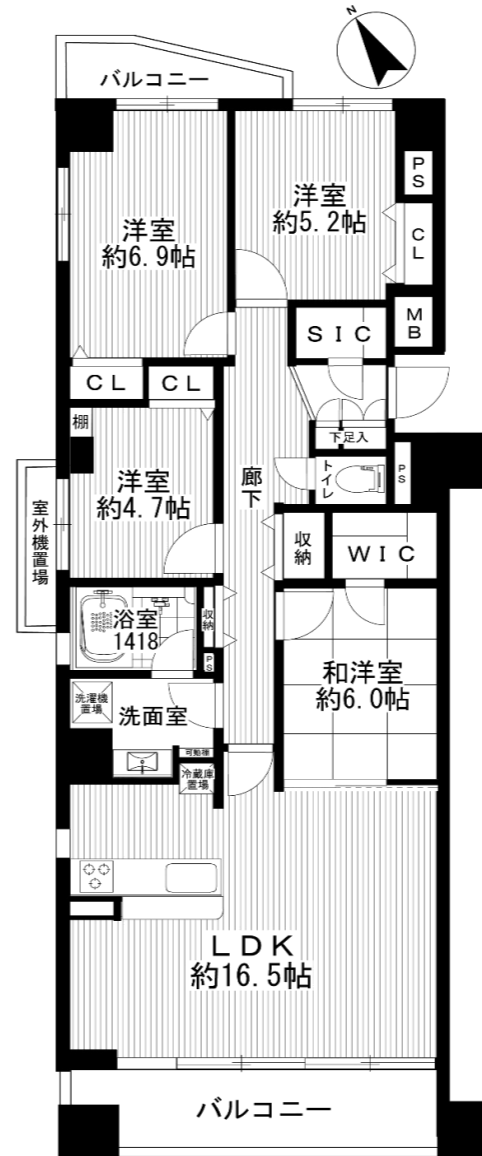
- 物件名/ニューイーストタワー船橋本町
- 所在地/船橋市本町2丁目18番10-301号室
- 土地権利/所有権
- 交通/中央・総武線「船橋」駅徒歩10分
京成本線「京成船橋」駅徒歩10分
- 引渡日/即可
- 築年/平成11年7月
- 間取り/4LDK
- 専有面積/92.28m²
- バルコニー面積/12.07m²
- 室外機置場面積/1.67m²
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建
- 階数/3階部分
- 総戸数/35戸
- 管理費/11,700円(月額)
- 修繕積立金/20,300円(月額)
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 管理会社/㈱ライフポート西洋
- 駐車場使用料/13,300~15,450円(月額)
- 駐輪場使用料/無償(ステッカー有)
- バイク置場使用料/300円(月額)
- インターネット環境/有
- ペット飼育/可(細則有)

リノベーション内容

- システムキッチン新規交換(浄水器付)
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機能付)
- トイレ新規交換(温水洗浄便座付)
- 防水パン新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規交換
- フローリング上貼り
- 建具新規交換
- ウォークインクローゼット新設
- シューズインクローゼット新設
- 畳新規張替
- ダウンライト新設
- 網戸新規張替
- 給湯器交換
- カーテンレール新規交換
- ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- ファミリーマート 92m(徒歩 約2分)
- 東武ストア船橋南本町 300m(徒歩 約4分)
- 船橋市役所 600m(徒歩 約8分)
- ドンキホーテ船橋南口店 800m(徒歩 約10分)
- コナミスポーツクラブ船橋 550m(徒歩 約7分)
- 船橋市立海神小学校 850m(徒歩 約11分)
- 船橋IC 800m



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。またご案内の際は最新の図面を取得して下さい。



株式会社アイ・アール住販

〒104-0032 東京都中央区八丁堀2-21-11八丁堀鈴らん通りビル5F
東京都知事(3)第83327号

担当:池田
携帯:090-6749-3738
Email: ikeda@ir-j.jp

TEL:03-3537-8807
FAX:03-3537-8819

- 取引形態 : 売主
- 手数料 : 3%(税込)
- 広告掲載:可(但し要承諾書)
- 鍵:現地対応 ■司法書士売主指定

中古マンション買い取り致します！旧耐震、オーナーチェンジ物件歓迎！